

GLOSARIO DE TÉRMINOS

SEDATU

AGENCIA PRODUCTORA DE VIVIENDA (APV): Persona Moral acreditada ante la SHF, que gestiona, realiza, asesora proyectos o acciones mediante la Autoproducción de Vivienda en forma organizada, planificada y permanente, acompañada de asistencia técnica calificada, propiciando la participación de los involucrados.

CÉDULA DE IDENTIDAD CIUDADANA CIC: Cédula de identidad con los datos biométricos de los ciudadanos.

CÉDULA DE INFORMACIÓN SOCIOECONÓMICA (CIS): formato en el que se recopilan los datos socioeconómicos de la(el) solicitante y las características de la vivienda.

CENFEMUL: Catálogo de Entidades Federativas, Municipios y Localidades, que es actualizado mensualmente y está disponible en www.inegi.org.mx

CONAPO: Consejo Nacional de Población. www.conapo.gob.mx.

CONAVI: Comisión Nacional de Vivienda.

CONEVAL: Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social.

CONTRALORÍA SOCIAL: Es el mecanismo de los beneficiarios organizados, para que verifiquen la correcta operación del Programa

CUENTA POR LIQUIDAR CERTIFICADA (CLC): documento presupuestario mediante el cual se realiza el pago y registro de las operaciones presupuestarias con cargo al Programa;

CUHA (Clave Única de Habilitación): Secuencia de símbolos alfanuméricos que asigna la "Dirección General" a las personas que cumplan con los requisitos establecidos en el proceso de selección de Asesores Técnicos;

CURP: Cédula de la Clave Única del Registro de Población.

DGDUSV: Dirección General de Desarrollo Urbano, Suelo y Vivienda.

DGPP: Dirección General de Programación y Presupuestación.

DOF: Diario Oficial de la Federación.

FONDEN: Fondo de Desastres Naturales www.proteccioncivil.gob.mx.



FONHAPO: Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares.

FOVISSSTE: Fondo de Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.

INFONAVIT: Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

ISSFAM: Instituto de Seguridad Social para las Fuerzas Armadas Mexicanas.

OPERADO RRUH: Situación que identifica la comprobación del gasto del Programa de Reordenamiento y Rescate de Unidades Habitacionales.

ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL (OSC): agrupaciones constituidas por individuos, fundamentadas en lazos asociativos que pueden realizar actividades de defensa y respeto a los derechos humanos, de apoyo o asistencia a terceros sin fines de lucro, que no persiguen beneficios personales sino sociales comunitarios. Para efectos de las Reglas de Operación se considerarán aquellas que contemplen como actividad principal las relacionadas con las acciones apoyadas por el Programa;

PTA: Plan de Trabajo Anual (PTA). Documento en el que la instancia ejecutora propone acciones de vivienda, desglosados por municipio, localidad, modalidad, montos de los apoyos y estructura financiera.

SDUV: Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.

SHF: Sociedad Hipotecaria Federal S.N.C.

SICAPP (SISTEMA DE CAPTURA DE PROYECTOS PRODUCTIVOS): Plataforma informática disponible en la página electrónica de la Secretaría www.sedatu.gob.mx, mediante la cual se registran las solicitudes de Proyectos Productivos;

SIDI: Sistema Integral de Información del Programa Vivienda Digna para mayor información consultar: <http://www.fonhapo.gob.mx>

SIIPSO: Sistema Integral de Información de Programas Sociales, instrumento que integra la información para el control de las obras y acciones, implementado por la Dirección General de Ordenamiento Territorial y de Atención a Zonas de Riesgo, para todos los trámites relativos al Programa.

GLOSARIO DE TÉRMINOS

SEDATU

SISATEC (SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE ASESORES TÉCNICOS): Plataforma Informática a cargo de la "Dirección General" de Tecnologías de la Información y Comunicaciones de la Secretaría, disponible en su página de internet (www.sedatu.gob.mx), a través de la cual el "Asesor Técnico" podrá ingresar con su "CUHA" y "Contraseña" para presentar reportes de asesoría técnica.

SMGVM: Salario Mínimo General Vigente Mensual. Resulta de multiplicar por treinta punto cuatro (30.4) el salario mínimo general diario definido por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos para el área geográfica "A".

TESOFE: Tesorería de la Federación.

UNIDAD BÁSICA DE VIVIENDA (UBV): La vivienda que cuenta con un área mínima de construcción de 40m², con una altura mínima interior de 2.40 m, y con un volumen mínimo de 96 m³, que incluye al menos, dos cuartos habitables para dormir, área de usos múltiples, un baño con regadera, inodoro y lavabo, cocina y techumbre de concreto armado. La vivienda deberá contar con los servicios básicos e instalaciones respectivas de agua, energía eléctrica y drenaje, lo anterior, para garantizar la habitabilidad de la misma, además, deberá estar construida con materiales y sistemas que garanticen una vida útil de por lo menos 30 años. Se consideran UBVR los proyectos autorizados en localidades mayores a 15,000 habitantes.

UNIDAD BÁSICA DE VIVIENDA RURAL (UBVR): La vivienda que cuenta con un área mínima de construcción de 40 m², con una altura mínima interior de 2.40 m y con un volumen mínimo de 96 m³, que incluye al menos, dos cuartos habitables para dormir, área de usos múltiples, un baño con regadera, inodoro y lavabo y área para cocina. El baño puede ser sustituido por una letrina, que puede estar integrado o no a la construcción principal, la techumbre deberá ser de concreto armado, salvo casos específicos que por condiciones climáticas se requiera otro sistema constructivo previa justificación. La vivienda deberá contar con los servicios básicos e instalaciones respectivas de agua, energía eléctrica y sistema de tratamiento de aguas negras, lo anterior, para garantizar la habitabilidad de la misma, además, deberá estar construida con materiales y sistemas que garanticen una vida útil de por lo menos 30 años. Se consideran UBVR los proyectos autorizados en localidades de 2,500 a 15,000 habitantes.

UNIDAD RESPONSABLE DEL PROGRAMA (URP): a la Dirección General de Ordenamiento Territorial y de Atención a Zonas de Riesgo.

UPAIS: Unidad de Programas de Apoyo a la Infraestructura y Servicios, Unidad Administrativa responsable del Programa;



ZAP: Zonas de Atención Prioritaria. Las áreas o regiones rurales o urbanas que, de acuerdo con los criterios definidos por el Consejo Nacional de Evaluación de la Política Social (CONEVAL), cuya población registra índices de pobreza, marginación indicativos de la existencia de marcadas insuficiencias y rezagos en el ejercicio de los derechos para el desarrollo social, las cuales serán publicadas mediante Declaratoria en el DOF por la Cámara de Diputados, de conformidad con la Ley General de Desarrollo Social