



¿Qué debo revisar en la construcción de cuartos para baños?

Tinaco:

Material o rotoplas, capacidad, altura de la losa o lugar de colocación.



Nota: Contar con los permisos, validaciones, factibilidades y estudios de impacto ambiental que apliquen desde el inicio de la obra .

Ventanas, puerta:

Cantidades, tamaños, lugar de colocación, material.

Muros:

Material (block, ladrillo), ancho, largo, espesor, pintura.

Biodigestor y registro de lodos:

Deben ser los indicados en el proyecto en caso de llevarlos.

Instalaciones:

Tubería, mangueras, conexiones etc.





Acero (varillas):

Revisar que el calibre de varilla sea el del plano

Área de construcción:

Comprobar que los metros cuadrados corresponden a los del proyecto (largo y ancho).



Instalación sanitaria:

Verificar la calidad de material y espesores.
Pendientes y uniones
(ensambles sean correctos)



Losa:

Largo, ancho y espesor.
Verificar que lleve los
espacios para las
instalaciones donde lo
marca el proyecto.



Acero (varillas):

Revisar que el calibre y
cantidad de varilla sea el
del plano; así como en
los estribos (anillos) y la
distancia entre ellos.

Instalaciones:

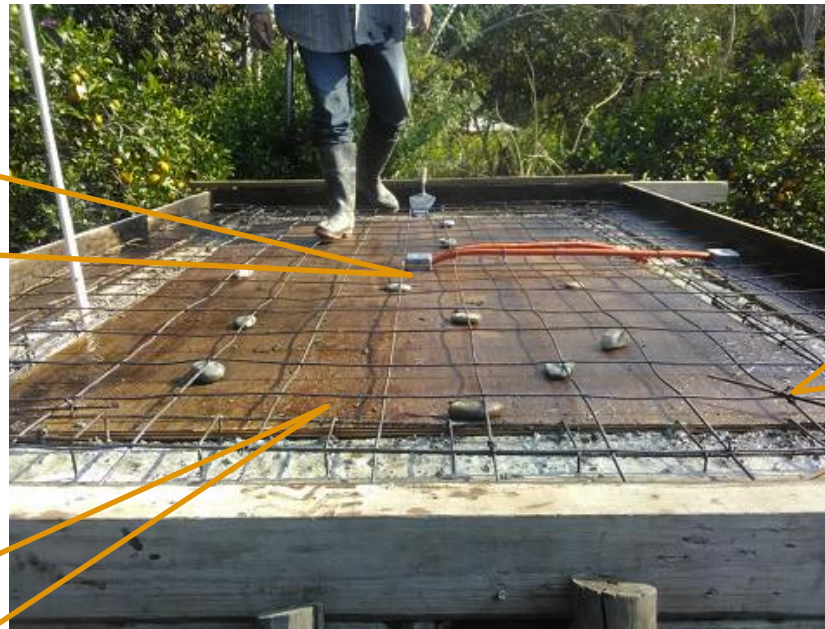
Cerciorarse que las
tuberías sean de la
calidad, cantidad y
espesores que indica el
proyecto .



Instalación:

Las cajas de salidas sean la cantidad planeada, así como el tamaño.

Los ductos (manguera) sea del calibre y de que tipo es: lisa, corrugada simple o con guía.



Acero (varillas):

Que sean del calibre (espesor) que se indican en los planos, así como la separación entre ellas.

En los cruces de las varillas se amarren con alambre recocado.

Cimbra:

Se encuentre sujeta, no presente huecos donde se pueda minar el concreto al momento de colar.



Muros:

Cerciorarse que sean de las medidas correctas de los planos (largo, alto y ancho).

Vano de puerta y ventana:

Cerciorarse que sean de las medidas correctas de los planos (alto y ancho).

Tinaco:

Comprobar que el tinaco sea del material que se indica en el proyecto, su capacidad y localización.

Instalación Hidráulica:

La tubería es del material especificado.
Si va a ir visible o dentro del muro, se encuentren a la altura y distancia con respecto al piso y pared, así como el espesor y tipo de material que se indica en los planos.



Muros:

Verificar el ancho, largo y altura, así como el material con que se construirá.



Instalación sanitaria:

Cerciorarse que sean del material, calidad, calibre y localización en la obra como lo marca el proyecto; así como desniveles.

Excavaciones:

Verificar el ancho, el largo o en su caso el diámetro y la profundidad.

**Muros y pisos:**

Verificar que los acabados sean los especificados en el proyecto (Tipo de material, cantidad, calidad, pintura).

Instalación Hidráulica:

Los tubos sean los indicados en los planos: el material, la cantidad, espesores y localización. Las salidas de la tubería se encuentren a la altura y distancia con respecto al piso y pared.



Losa:

Verificar el ancho, largo y espesor; así como anchos de aleros.

Acabado:

Cerciorarse si incluye pintura, de ser así cotejar la calidad.



Tinaco:

Comprobar que el tinaco sea del material que se indica en el proyecto, su capacidad y localización; así como si estará asentado en una base o zócalo; si quedará visible o no.

Instalación hidráulica :

Cerciorarse que se encuentre terminada y funcionando, que cumpla con las especificaciones del proyecto.

Tanque biodigestor:

Verificar en el proyecto que tipo de captador (contenedor) de residuos propone; si es de plástico o concreto y si va recubierto con muro haciendo la función de aislante.

Equipo sanitario:

Cerciorarse que incluye la obra; que estos sean del material, calidad, calibre y localización en la obra como lo marca el proyecto.



Instalación sanitaria:

Cerciorarse que las tubería sea del material, calidad, cantidad, calibre (tubos, conexiones y llaves), y localización en la obra como lo marca el proyecto; también revisar sus desniveles, salidas y respiraderos sean los correctos.



Instalación hidráulica :

Cerciorarse que se encuentre terminada y funcionando, que cumpla con las especificaciones del proyecto.

Losa:

Verificar el ancho, largo y espesor; así como anchos de aleros.



Tinaco:

Comprobar que el tinaco sea del material que se indica en el proyecto, su capacidad y localización; así como si estará asentado en una base o zócalo; si quedará visible o no.

Registro:

Verificar el ancho, largo y profundidad, así como el material con que se construirá.

Rellenos y compactación:

Verificar que material será el que ocupen en relleno. Comprobar que el compactado sea como lo marca el proyecto: Manualmente (punzón) o con motocompactora (bailarina).